



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31140

экз. № 2

**Общество с ограниченной
ответственностью**

Кому «Девелоперская компания «Пионер»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7703794053, ОГРН 1137746672249,
почтовый адрес: 119435, г. Москва,
ул. М. Пироговская, д. 3
его почтовый индекс и адрес,
a.churpita@pioneer.ru
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 06 » апреля 2016 г.

N 77-188000-012474-2016


Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Жилой комплекс с подземной автостоянкой и объектами социальной инфраструктуры. 3 этап строительства Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» 77-1-1-3-0144-16 от 01.02.2016 77-1-1-2-4652-17 от 09.11.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	77:02:0014011:13852; 77:02:0014011:13856 77:02:0014011:13852; 77:02:0014011:13856

Заместитель председателя  *А.Б. Пирогов*

*RU77-188000-020533- от 14.06.2016; RU77-188000-021044 от 21.07.2016;
 RU77-188000-020445 от 14.06.2016; RU77-188000-020871 от 21.07.2016

	объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU77-188000-018517 от 11.12.2015, № RU77-188000-017661 от 02.10.2015; * выданы Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 962/03-14/1-3 от 2015 г., разработана ООО «ТПО «Резерв»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	<i>Исправляется верить</i>
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	<i>Заместитель председателя А.Б. Пирогов</i>
	Общая площадь (кв. м):	59945,0
	Объем (куб. м):	265530,0
	Количество этажей (шт.):	7-11-17-23+1 подземн. этаж
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземн. этаж
	Площадь застройки (кв. м):	4232,0 - 4274,0
	Иные показатели:	Общая площадь квартир (кв.м.): 31085,0; Количество квартир (шт.): 464; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 342
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Свиблово, Лазоревый пр.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 06 » декабря 2017 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 06 » апреля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 06 » апреля 2018 г.

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 07 » ноября 2014 г.

М.П.

РС № 0024520